

Le centre-ville de MGM utilise les matériaux imperméables et ignifuges de GCP

Protéger le plus grand développement durable au monde avec les solutions de GCP



- | | |
|---------------------------------|---|
| Clients | MGM CityCenter, le Cosmopolitan de Las Vegas |
| Architectes | Les projets CityCenter sont la collaboration de plus de huit des plus grands cabinets d'architectes du monde. |
| Protection contre les incendies | Clayton Coatings Inc. d/b/a Clayton National |
| Solutions GCP | Monokote® fireproofing, Perm-A-Barrier® air barriers , Grace ULTRA™ roofing underlayment |

Aperçu

Couvrant 68 acres, le MGM City Centre est le plus grand bâtiment à financement privé de l'histoire des États-Unis, et nous sommes fiers d'en faire partie. Nos matériaux d'ignifugation et d'imperméabilisation ont été utilisés pour protéger environ 500 000 pieds carrés de bâtiments commerciaux. De plus, notre ignifugation a été utilisée pour protéger un bâtiment commercial adjacent, le Cosmopolitan certifié LEED Or de Las Vegas, qui comprend près de 3 000 chambres, deux tours de 50 étages, trois piscines distinctes et un casino de 110 000 pieds carrés.



"Le projet était tellement gros que, notre choix concernant les produits ignifuges dépendait de l'entreprise qui offre le meilleur contrôle de qualité et les performances les plus élevées, en plus d'un soutien sur site afin de pouvoir respecter les délais très serrés. Une seule entreprise pouvait nous donner tout ce dont nous avons besoin pour relever cet énorme défi : GCP. C'est d'ailleurs une des raisons pour lesquelles nous utilisons leurs produits depuis 30 ans."

Richard Clayton, Fondateur, Président et chef de la direction de Clayton Coatings Inc. dba Clayton National

Le défi

Pas moins de huit entreprises d'architecture de niveau international ont été impliquées dans la construction du CityCenter, ce qui a rendu la sélection de matériaux performants très importante. En outre, ils avaient besoin d'une équipe de soutien expérimentée qui pourrait coordonner la livraison et l'installation du matériel sur un vaste chantier comptant des milliers de travailleurs.

Enfin, le matériau ignifuge devait résister à des températures élevées sur le chantier, ce qui nécessitait souvent que les travaux se fassent de nuit. Dans l'ensemble, GCP devait fournir suffisamment de produit pour couvrir 20 millions de pieds carrés de poutres et de piliers porteurs, ainsi qu'assez d'imperméabilisant pour couvrir 200 000 pieds carrés de toiture en acier inoxydable et 100 000 pieds carrés de murs. Ces produits ont dû fournir d'excellentes performances tout en résistant aux températures extrêmes du désert.

Solution

Clayton National, le plus important entrepreneur en ignifugation en Amérique du Nord et un entrepreneur en matériaux ignifuges qualifiés (SFRM) agréé UL, a été sélectionné pour livrer nos produits ignifuges. Ils ont expédié et pulvérisé plus de 500 000 sacs de matériel, comprenant trois produits différents:

- Monokote®MK-6®a été utilisé partout où la structure d'acier serait dissimulée.
- Les matériaux ignifuges à base de ciment de haute densité Monokote®Z-146®ont été utilisés dans les zones de forte affluence.
- La protection ignifuge de moyenne densité Monokote®Z-106®a été utilisée dans les stationnements, les salles mécaniques et les salles électriques.

Le personnel de contrôle de la qualité à six reprises a surveillé l'épaisseur, la densité et la couverture de ces produits. En fin de compte, la combinaison de matériaux de haute qualité et d'une organisation à haute intensité a permis à toutes les parties de se conformer aux exigences rigoureuses en matière de contrôle de la qualité et aux échéances serrées des projets. Enfin, deux autres produits GCP ont été utilisés dans la construction du complexe MGM.

Les architectes de CityCenter ont spécifié la sous-couche de toiture Grace ULTRA™ pour les zones à couvrir par des toits en acier inoxydable. Dans la chaleur d'un été au Nevada, la résistance à la chaleur exceptionnelle de la chimie adhésive à base de butyle de Grace ULTRA™ et sa performance supérieure éprouvée en ont fait un choix idéal pour cet assemblage de «toit chaud».

Dans la même veine, la membrane murale Perm-A-Barrier®HT (haute température) s'est retrouvée sur les murs. Conçue pour le type de températures élevées dans la chaleur du désert, Perm-A-Barrier®HT était le choix parfait en tant que pare-vapeur auto-scellant et auto-adhésif.

Lorsqu'il s'est agi d'assurer la livraison d'un travail de qualité, étanche et à l'épreuve du feu, dans cette ville où aucun enjeu n'est mineur, rien n'a été laissé au hasard.

Le résultat

L'ignifugation Monokote®, la sous-couche de toiture Grace ULTRA™ et la membrane pare-air Perm-A-Barrier® sont des exemples de produits qui ajoutent des avantages de conception et de performance, tout en facilitant la vie des entrepreneurs sur le terrain. L'utilisation de Monokote a permis aux entrepreneurs de réaliser un important projet à temps tout en travaillant dans des conditions de chantier parmi les plus difficiles imaginables. À leur tour, les concepteurs qui ont spécifié Monokote® dans leurs plans ont fini par choisir un matériau qui a fonctionné admirablement et a passé l'inspection.

Blue360SM Product Performance Advantage. Parce que chaque projet, gros ou petit, mérite ce qu'il y a de mieux en matière de protection.

ca.gcpat.com | North America customer service: 1-877-4AD-MIX (1-877-423-6491)

Ce document est à jour seulement à la date de la dernière mise à jour indiquée ci-dessous et n'est valide que pour une utilisation au Canada. Il est important que vous consultiez toujours les informations actuellement disponibles sur l'URL ci-dessous pour fournir les informations les plus récentes sur le produit au moment de l'utilisation. Des documents supplémentaires tels que les manuels de l'entrepreneur, les bulletins techniques, les dessins détaillés et les recommandations détaillées ainsi que d'autres documents pertinents sont également disponibles sur www.ca.gcpat.com. Les informations trouvées sur d'autres sites Web ne doivent pas être utilisées, car elles peuvent ne pas être à jour ou applicables aux conditions de votre site et nous déclinons toute responsabilité quant à leur contenu. S'il y a des conflits ou si vous avez besoin de plus d'informations, veuillez contacter le service client de GCP.

Last Updated: 2018-12-12

ca.gcpat.com/about/project-profiles/mgm-city-center-utilizes-gcp-s-waterproofing-and-fireproofing-materials