

Le centre-ville de MGM utilise les matériaux imperméables et ignifuges de GCP

Protéger le plus grand développement durable au monde avec les solutions de GCP



Clients	MGM CityCenter, le Cosmopolitan de Las Vegas
Architectes	Les projets CityCenter sont la collaboration de plus de huit des plus grands cabinets d'architectes du monde.
Protection contre les incendies	Clayton Coatings Inc. d/b/a Clayton National
Solutions GCP	MONOKOTE® fireproofing, PERM-A-BARRIER® air barriers , GRACE ULTRA™ roofing underlayment

Aperçu

Couvrant 68 acres, le MGM City Centre est le plus grand bâtiment à financement privé de l'histoire des États-Unis, et nous sommes fiers d'en faire partie. Nos matériaux d'ignifugation et d'imperméabilisation ont été utilisés pour protéger environ 500 000 pieds carrés de bâtiments commerciaux. De plus, notre ignifugation a été utilisée pour protéger un bâtiment commercial adjacent, le Cosmopolitan certifié LEED Or de Las Vegas, qui comprend près de 3 000 chambres, deux tours de 50 étages, trois piscines distinctes et un casino de 110 000 pieds carrés.



"Le projet était tellement gros que, notre choix concernant les produits ignifuges dépendait de l'entreprise qui offre le meilleur contrôle de qualité et les performances les plus élevées, en plus d'un soutien sur site afin de pouvoir respecter les délais très serrés. Une seule entreprise pouvait nous donner tout ce dont nous avons besoin pour relever cet énorme défi : GCP. C'est d'ailleurs une des raisons pour lesquelles nous utilisons leurs produits depuis 30 ans."

Richard Clayton, Fondateur, Président et chef de la direction de Clayton Coatings Inc. dba Clayton National

Pas moins de huit entreprises d'architecture de niveau international ont été impliquées dans la construction du CityCenter, ce qui a rendu la sélection de matériaux performants très importante. En outre, ils avaient besoin d'une équipe de soutien expérimentée qui pourrait coordonner la livraison et l'installation du matériel sur un vaste chantier comptant des milliers de travailleurs.

Enfin, le matériau ignifuge devait résister à des températures élevées sur le chantier, ce qui nécessitait souvent que les travaux se fassent de nuit. Dans l'ensemble, GCP devait fournir suffisamment de produit pour couvrir 20 millions de pieds carrés de poutres et de piliers porteurs, ainsi qu'assez d'imperméabilisant pour couvrir 200 000 pieds carrés de toiture en acier inoxydable et 100 000 pieds carrés de murs. Ces produits ont dû fournir d'excellentes performances tout en résistant aux températures extrêmes du désert.

Clayton National, le plus important entrepreneur en ignifugation en Amérique du Nord et un entrepreneur en matériaux ignifuges qualifiés (SFRM) agréé UL, a été sélectionné pour livrer nos produits ignifuges. Ils ont expédié et pulvérisé plus de 500 000 sacs de matériel, comprenant trois produits différents:

- MONOKOTE®MK-6®a été utilisé partout où la structure d'acier serait dissimulée.
- Les matériaux ignifuges à base de ciment de haute densité MONOKOTE®Z-146®ont été utilisés dans les zones de forte affluence.
- La protection ignifuge de moyenne densité MONOKOTE®Z-106®a été utilisée dans les stationnements, les salles mécaniques et les salles électriques.

Le personnel de contrôle de la qualité à six reprises a surveillé l'épaisseur, la densité et la couverture de ces produits. En fin de compte, la combinaison de matériaux de haute qualité et d'une organisation à haute intensité a permis à toutes les parties de se conformer aux exigences rigoureuses en matière de contrôle de la qualité et aux échéances serrées des projets. Enfin, deux autres produits GCP ont été utilisés dans la construction du complexe MGM.

Les architectes de CityCenter ont spécifié la sous-couche de toiture GRACE ULTRA™ pour les zones à couvrir par des toits en acier inoxydable. Dans la chaleur d'un été au Nevada, la résistance à la chaleur exceptionnelle de la chimie adhésive à base de butyle de GRACE ULTRA™ et sa performance supérieure éprouvée en ont fait un choix idéal pour cet assemblage de «toit chaud».

Dans la même veine, la membrane murale PERM-A-BARRIER®HT (haute température) s'est retrouvée sur les murs. Conçue pour le type de températures élevées dans la chaleur du désert, PERM-A-BARRIER®HT était le choix parfait en tant que pare-vapeur auto-scellant et auto-adhésif.

Lorsqu'il s'est agi d'assurer la livraison d'un travail de qualité, étanche et à l'épreuve du feu, dans cette ville où aucun enjeu n'est mineur, rien n'a été laissé au hasard.

Le résultat

L'ignifugation MONOKOTE®, la sous-couche de toiture GRACE ULTRA™ et la membrane pare-air PERM-A-BARRIER® sont des exemples de produits qui ajoutent des avantages de conception et de performance, tout en facilitant la vie des entrepreneurs sur le terrain. L'utilisation de MONOKOTE®a permis aux entrepreneurs de réaliser un important projet à temps tout en travaillant dans des conditions de chantier parmi les plus difficiles imaginables. À leur tour, les concepteurs qui ont spécifié MONOKOTE®dans leurs plans ont fini par choisir un matériau qui a fonctionné admirablement et a passé l'inspection.

Blue360SM Product Performance Advantage. Parce que chaque projet, gros ou petit, mérite ce qu'il y a de mieux en matière de protection.

ca.gcpat.com | North America customer service: 1-877-4AD-MIX (1-877-423-6491)

GCP Applied Technologies Inc., 2325 Lakeview Parkway, Suite 450, Alpharetta, GA 30009, USA

GCP Canada, Inc., 294 Clements Road, West, Ajax, Ontario, Canada L1S 3C6.

This document is only current as of the last updated date stated below and is valid only for use in the Canada. It is important that you always refer to the currently available information at the URL below to provide the most current product information at the time of use. Additional literature such as Contractor Manuals, Technical Bulletins, Detail Drawings and detailing recommendations and other relevant documents are also available on www.gcpat.com. Information found on other websites must not be relied upon, as they may not be up-to-date or applicable to the conditions in your location and we do not accept any responsibility for their content. If there are any conflicts or if you need more information, please contact GCP Customer Service.

Last Updated: 2023-06-29

ca.gcpat.com/about/project-profiles/mgm-city-center-utilizes-gcp-s-waterproofing-and-fireproofing-materials