

# Nouvelle école primaire de Seattle construite pour soutenir l'éducation à long terme

---



Projet	École primaire de Brighton
Propriétaire	Écoles publiques de Seattle
Fournisseur de blocs	Eastside Masonry Products, Inc.
Entrepreneur	Kassel Construction
Solution GCP	Mélange de mortier DRY-BLOCK®

## Aperçu

Les électeurs de Seattle, dans l'État de Washington, ont décidé de remplacer leur vieille école primaire, Brighton Elementary School, par un nouveau bâtiment de 16 millions de dollars. Le bâtiment moderne de deux étages a été construit pour promouvoir la durabilité de l'éducation et combiner deux utilisations dans un nouvel espace pour 535 enfants, répondant aux normes les plus récentes en matière de résistance sismique et d'espace pour la construction de salles de classe et d'un gymnase, ainsi qu'un nouvel espace communautaire, où les résidents de la région peuvent se réunir dans le cadre de programmes d'éducation pour adultes ou pour y tenir des réunions.

---

*"Nous nous efforçons de créer un bâtiment d'une durée de vie de 50 ans, donc la durabilité est un facteur important dans la façon dont nous abordons le design."*

---

Ron Tjerandsen, Architect, BLRB Architects

---

*"DRY-BLOCK® possède un historique de succès et réduit les problèmes de maintenance à long terme en maintenant l'eau hors de la maçonnerie"*

---

Tobias Thiersch, Eastside Masonry Products, Inc.



Une des considérations principales du conseil des écoles publiques de Seattle était que le bâtiment soit rentable. L'installation a été conçue intelligemment pour être un exemple de durabilité de l'éducation afin que les zones inutilisées puissent être fermées et contrôlées pour une efficacité énergétique optimale.

La rentabilité était également l'une des raisons pour lesquelles l'équipe de construction était tenue de choisir une alternative attrayante et économique à la pierre. Un autre test important pour l'école était de savoir si elle pourrait résister aux effets délétères du temps humide de Seattle, ce qui veut dire que les matériaux devaient pouvoir résister aux infiltrations d'eau à très long terme.

L'adjuvant hydrofuge DRY-BLOCK® de GCP Applied Technologies a été conçu pour protéger le bloc et lui permettre de conserver sa durabilité et son apparence au fil du temps. L'adjuvant de bloc DRY-BLOCK® est mélangé dans tout le béton pendant le processus de fabrication et, combiné au mélange de mortier DRY-BLOCK®, offre une résistance durable à la pénétration de l'eau, même avec les pluies fréquentes de Seattle. C'est la clé pour construire avec la durabilité de l'éducation à l'esprit.

« Nous cherchons toujours à fournir les matériaux de construction de la meilleure qualité », a ajouté Tobias Thiersch, Représentant des ventes architecturales chez Eastside Masonry. « DRY-BLOCK® a une histoire remplie de succès et, en maintenant l'eau hors de la maçonnerie, il réduit les problèmes d'entretien à long terme. »

---

## Résultats

La vocation multifonctionnelle du bâtiment et la construction de qualité ont déjà obtenu l'approbation des enseignants, du directeur de l'école et du chef du district scolaire. Mais la vraie beauté du bâtiment devrait se révéler avec le temps à travers la durabilité de l'éducation grâce à une structure durable, rentable et requérant peu d'entretien.