PREPRUFE® Unique Structural Solutions pour l'eau protège le gratte-ciel Varsovie Spire

Projet	Warsaw Spire
Développeur	Ghelamco
Ingénieurs	Bakkala Consulting Engineers - Dublin
Architecte	Jaspers & Eyers Architects - Bruxelles
Entrepreneur général	Monting - Warszawa
Applicateur	2 K Serwis - Warszaw
Solution GCP	Système d'imperméabilisation PREPRUFE®

Aperçu

Warsaw Spire est un projet d'espaces de bureaux unique en cours de développement au centre-ville de Varsovie. Un amalgame harmonieux entre l'espace pour bureaux et une approche unique de l'espace urbain moderne. Le projet est situé au cœur d'un centre névralgique de la capitale, avec aux alentours des immeubles à bureaux modernes et des projets résidentiels prestigieux jouissant d'une excellente accessibilité, incluant des tramways, des bus et une deuxième ligne de métro en cours de construction.

Les solutions de conception structurelle du complexe comprennent une tour de 180 mètres de haut (48 niveaux) et 2 bâtiments inférieurs, chacun de 55 mètres de hauteur (15 niveaux). Ensemble, ils fourniront environ 100 000 m^2 de bureaux équipés des dernières solutions techniques. C'est le plus grand développement de bureaux actuellement en construction en Europe.

"GCP Applied Technologies has once again provided a proven, high-performance waterproofing solution that will ensure this prestigious and ambitious construction project stands the test of time."

Avec cinq étages de stationnement sous-terrain et des fondations qui atteignent une profondeur de 55 mètres, l'entrepreneur a dû trouver des solutions avancées pour protéger la structure et a dû construire un des murs moulés les plus profonds en Pologne. Pour assurer une imperméabilisation absolue, zéro fuites et une protection du béton exceptionnelle, il fallait avoir recours à une membrane haute performance.

Avec la surface du sous-sol soumise à une pression hydrostatique de 18 mètres, la membrane d'imperméabilisation PREPRUFE®s'est révélée être la solution idéale pour la conception structurelle, offrant la combinaison parfaite d'étanchéité exceptionnelle, de performances éprouvées et d'un processus d'application simple. Ses normes fiables, pratiques et inégalées de protection contre l'infiltration souterraine en ont fait le choix évident.

Plus de 13 000 m2 de membrane PREPRUFE®300R ont été commandés pour complémenter un système d'imperméabilisation complet pour le sous-sol. Trois structures séparées avec des sections de remplissage ont compliqué le travail autour des détails du sous-sol complexe, étant donné que les structures sont indépendantes.

Conçue avec une couche adhésive brevetée, la ADVANCED BOND TECHNOLOGY™ permet au béton d'adhérer de manière agressive à la membrane PREPRUFE®, formant un joint d'étanchéité unique qui empêche toute migration de l'eau entre la couche d'imperméabilisation et la structure afin de réduire considérablement les risques de fuites. Par conséquent, les fuites potentielles sont localisées et cela évite d'avoir à effectuer le suivi de l'eau entre la membrane imperméable et la structure.

Utiliser Preprufe

Contrairement à d'autres solutions, la membrane d'étanchéité PREPRUFE®ne repose pas sur des processus d'hydratation, ne gonfle pas au contact de l'eau et peut résister à une charge hydrostatique équivalente à 70 m de profondeur. Elle est donc vraiment imperméable à l'eau. Elle reste scellée à la structure, peu importe le type de sol et elle est légère, souple et polyvalente.

Elle peut également être appliquée sur des substrats humides ou sous une chaleur extrême et est immédiatement prête, sans couches de protection, à recevoir l'installation de l'armature, ce qui fait qu'elle est cinq fois plus rapide à installer qu'un système traditionnel de PVC sans attaches.

Blue360sm Product Performance Advantage.
Parce que chaque projet, grand ou petit, mérite ce qu'il y a de mieux en matière de protection.

GCP Applied Technologies Inc., 2325 Lakeview Parkway, Suite 450, Alpharetta, GA 30009, USA

GCP Canada, Inc., 294 Clements Road, West, Ajax, Ontario, Canada L1S 3C6.

This document is only current as of the last updated date stated below and is valid only for use in the Canada. It is important that you always refer to the currently available information at the URL below to provide the most current product information at the time of use. Additional literature such as Contractor Manuals, Technical Bulletins, Detail Drawings and detailing recommendations and other relevant documents are also available on www.gcpat.com. Information found on other websites must not be relied upon, as they may not be up-to-date or applicable to the conditions in your location and we do not accept any responsibility for their content. If there are any conflicts or if you need more information, please contact GCP Customer Service.

Last Updated: 2023-06-29
ca.gcpat.com/about/project-profiles/preprufe-unique-watertight-structural-solutions-protect-warsaw-spire